

질의 답변

Q: 신설학교 유치원에 근무하다보니 신설임에도 불구하고 하자가 많이 발생합니다. 하자 발생시 하자보수 2년기간동안 계속적으로 하자를 요구해서 고치면 되는지, 지속적인 하자가 발생시에는 어떻게 해야하는지 궁금합니다.

A: 1. **건설회사-000공사 하자보수 요청 공문시행**

(하자보수 미이행시 건설산업기본법 제81조 3호, 동법 제82조 1호 및 4호 동법시행령 제81조 1항)

2. **00조합, 000협회-00공사 하자보수 요청 및 보증금 청구**

(수차례에 걸쳐 하자보수 요청을 하였으나 현재까지 하자보수가 이루어지지 않을 시 건설산업기본법시행령 제56조)

Q: 계약의 전반적인 사항 문의

Q: 5천만원 이하 공사계약시 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제25조1항5호에 의해 여성기업이나 사회적기업과 1인수의 계약을 체결하고자 하는데 2~3군데 업체에서 제안서를 받아 선정위원회에서 결정하고자 합니다. 혹시 그럴 때 사용할수 있는 평가표 양식이 있을까요?

A: 수의계약으로써 해당공사의 공정등을 고려하여 공사실적,업체신인도(부정당업체, 수의계약배제) 등과 해당공사의 주요사항을 고려하여 평가표 양식을 작성하여 사전에 결재 후 사용 가능(단, 민원등을 고려하여 평가표는 행정정보 공개청구 시를 대비하여 준비)

Q: 물품구입건으로 나라장터에 전자계약을 하였고 대금청구시 국민연금, 건강보험 등 납부사실(완납)증명서를 제출하지 못했습니다.(미납)
이럴 경우 저희는 사업을 완료해야하는데 이 대금을 **국세, 지방세**로 납부를 우리가 해야하는지 아니면 업체에서 완납할때까지 기다렸다가 대금을 지급 해야하는지 궁금합니다.

A: 대납처리 불가

완납증명서- 준공처리(검수처리)-대금지급

지연배상금 대상은 아님

공문발송을 통한 납부 독려

Q: 공사 계약이행중 착공후 14일 이내 고용·산재보험 사업개시필 통지서 접수(금액에 관계없이 면허업체 공사시, 공사명으로 가입)라고 되어 있는데, 예로 학교에서 업체에게 4대보험 완납증명서 양식처럼 해당통지서를 받기만 하면 되는지요?

A: 4대보험 완납증명서를 준공 서류 제출 시 제출

기타사항: 공사 예정가격 작성 시 경비포함되어 있다면 공사금액과 상관없이
수도료 및 전기료 징수(수도,전기 사용 공사 시)
공사금액 대비 0.11%~0.14%[평균 0.127%]

Q: 졸업앨범 계약을 처음으로 진행하는 데 담당교사가 학운위까지 마치고 품의를 한 후에 지정정보처리장치에서 물품계약을 체결하는 것으로 알고 있습니다만 정확한 절차(업무흐름)가 궁금합니다.

Q: 앨범제작을 담임선생님께서 직접 촬영하여 인터넷 업체를 통해 제작한다고 합니다. 보통 3자단가로 체결하면 개인정보 관련 서류도 함께 받는데, 인터넷 업체에서 진행하게 되면 그런 서류들을 받을 수 있을지 걱정입니다. 그래도 그런 서류들을 받을 수 있는 업체로 선정하라고 말씀드려야 겠죠?

Q: 졸업앨범 진행 시 졸업앨범선정위원회(규격 사양 선정)에서 업체 선정을
해도 되는지 궁금합니다.
(선정위원회에서 규격 사양 및 업체 선정하고 수의계약 진행하는 경우가
있었음)

Q: 물품업무는 귀찮기도해서 기피하는 업무중에 하나입니다.
물품관리를 잘 할수 있는 방법이 없을까요?

Q: 물품대장 등록시 조달청구입외 물품분류번호가 없는 구매건에 대해
목록화요청후 진행을 해야하는데, 업무상 번거로움이 있어 물품대장관리가
쉽지 않습니다.

가능한 조달청 구입을 하나 이럴 경우 물품대장관리를 용이하게 할수 있는
방법이 있는지요?



Q: 다수공급자 계약 2단계 입찰의 전반적 업무 흐름이 궁금합니다?

Q: 물품구매 관련하여 조달물품목록인 경우 천만원이상이며 중기간 경쟁제품에서 물품선정위원회를 평가를 통해 물품을 구매하는데 이게 기준금액이 5천이상이면 다수공급자계약 2단계경쟁을 통해 물품을 선정하는데 보통 공동수급제 안서제출 광고문을 시행하는 것으로 알고 있습니다. 근데 5천이하의 경우도 제 안서 제출 광고문을 시행을 해야 되는지요?

고맙습니다